SEEFORUM ROTTACH-EGERN
TAGEN | FEIERN | KULTUR ERLEBEN

DIAA
Deutsche Ingenieur- und Architekten-Akademie e. V.

# Tegernseer Baufachtage 2025

15. und 16. Mai

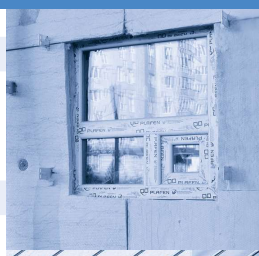
**Blinde Flecken der Baupraxis**

## Donnerstag, 15. Mai 2025

| | Uhrzeit | Umfang |
|---|---|---|
| Begrüßung durch **Prof. Dipl.-Ing. Rainer Pohlenz**, ifas Aachen | 09.00 – 09.15 | 15 Min |
| ***Die häufigsten Mängel bei Abnahmen*** – *Gut beraten statt total bedient*<br>**Dipl.-Ing. Ingo Kern**, ö.b.u.v. Sachverständiger für Schäden an Gebäuden, Ingenieurbüro Kern + Kern GbR, Heilbronn | 09.15 – 10.30 | 75 Min |
| *Pause* | 10.30 – 11.00 | 30 Min |
| ***Aufgabe und Haftung des Sachverständigen bei der Abnahme*** – *Eine rechtliche Betrachtung*<br>**Dr. A. Olrik Vogel / Dr. Marius Holdschik**, Fachanwälte für Bau- und Architektenrecht, SNP Schlawien Partnerschaft mbB Rechtsanwälte Steuerberater, München | 11.00 – 12.00 | 60 Min |
| ***Mängelbeseitigungskosten, Minderwert, Quotierung*** – *Methodik, Ziel und Grenzen*<br>**Dipl.-Ing. Maria Dilanas, LL.M**, ö.b.u.v. Sachverständige für Schäden an Gebäuden, Sachverständigenbüro Dilanas, Walzbachtal | 12.00 – 13.00 | 60 Min |
| *Mittagspause* | 13.00 – 14.00 | 60 Min |
| ***EAR 23 – aktuelles Regelwerk für die Planung, den Bau und die Bewertung von Parkbauten*** • *Hintergründe und Anwendung der EAR 23 im Spannungsfeld mit den RBSV, der M-GarVO und den ERA*<br>**Dr.-Ing. habil. Ilja Irmscher**, ö.b.u.v. Sachverständiger für ruhender Verkehr, Parken und Parkierungsanlagen, GIVT Gesellschaft für Innovative VerkehrsTechnologien mbH, Berlin | 14.00 – 15.15 | 75 Min |
| *Pause* | 15.15 – 15.45 | 30 Min |
| ***Glasbrüstungen und Überkopfverglasungen*** – *Typische Fehler und Vorschriften zur Gebäudesicherheit*<br>**Dr.-Ing. Tobias Herrmann**, Beratender Ingenieur BayIKa, Dr. Siebert und Partner Beratende Ingenieure PartGmbB, Rosenheim | 15.45 – 17.00 | 75 Min |

## Freitag, 16. Mai 2025

| | Uhrzeit | Umfang |
|---|---|---|
| ***Wärmedämmverbundsysteme aus Holzweichfaserplatten*** – *Risikofaktor Schlagregenschutz*<br>**Dr. Martin Teibinger**, allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger, der:Teibinger – holzbau im detail, Wien | 09.00 – 10.00 | 60 Min |
| ***Wärmedämmverbundsysteme*** – *Schalltechnische Nebenwirkungen*<br>**Prof. Dipl.-Ing. Rainer Pohlenz**, ö.b.u.v. Sachverständiger für Schallschutz im Hochbau, ifas Aachen | 10.00 – 11.00 | 60 Min |
| *Pause* | 11.00 – 11.30 | 30 Min |
| ***Zwischen Aufstieg und Absturz*** – *Treppen und Geländer*<br>**Ing. Karl Poschalko**, Baumeister, Arge-Stiba Holding Schulungs GmbH, Wien | 11.30 – 12.30 | 60 Min |



***Die* Tegernseer Baufachtage *können auch zusammen mit den* Tegernseer Immobiliensachverständigentagen *als Gesamtveranstaltung ab Januar 2025 online auf* www.diaa-akademie.de *gebucht werden***

## Tagen am Tegernsee

Die Tegernseer Baufachtage sind eine seit über 35 Jahren jährlich stattfindende Tagung, die von der Deutschen Ingenieur-und Architektenakademie - DIAA e. V. als Veranstalter durchgeführt wird.
Ziel ist es, Fachleuten aus dem Bau- und Sachverständigenwesen ein Forum zu bieten, um sich über aktuelle Themen und Entwicklungen auf ihrem Fachgebiet auszutauschen, ihr Wissen zu erweitern und sich zu vernetzen.

**Zielgruppe**

Architekten, Ingenieure, Bausachverständige, Baujuristen, Baubehörden, Wohnungsbaugesellschaften, Baufirmen und Bauträger

**Veranstaltungsort ▶**

Seeforum Rottach-Egern
www.seeforum-rottach-egern.de

83700 Rottach-Egern • Nördliche Hauptstraße 35

# Anmeldung ▼

*Nutzen Sie alternativ die Möglichkeit der Anmeldung via Internet ››› www.diaa-akademie.de*

### Tegernseer Baufachtage 2025

Donnerstag • **15. Mai 2025** • von 09.00 bis 17.00 Uhr
Freitag • **16. Mai 2025** • von 09.00 bis 12.30 Uhr

- ❑ EUR 530,00 *(netto, zzgl. 19% MwSt.)* ..... Nichtmitglied
- ❑ EUR 430,00 *(netto, zzgl. 19% MwSt.)* ..... Verbandsmitglied *
- ❑ EUR 60,00 *(netto, zzgl. 19% MwSt.)* ..... junge Sachverständige *(Studenten bis 30 Jahre ▸ nur online)*

### Hinweise zur Durchführung:

- die Veranstaltung findet im Seeforum in Rottach-Egern statt
- alternativ ist eine Teilnahme online möglich
- Preise gelten sowohl für die präsente Teilnahme als auch für die Teilnahme online
- Arbeitsunterlagen, Pausengetränke, Snacks und ein Mittagessen sind am 15. Mai 2025 im Preis enthalten.

**Weitere Informationen zu den Referenten und zur Tagung finden Sie auf www.diaa-akademie.de**

### *Ich melde mich an*

❑ präsent ❑ online

*Titel* *Vorname / Nachname*

*Firma / Institution*

*Straße / Nr.* *PLZ / Ort*

*Telefon* *E-Mail* (für Anmeldebestätigung und Rechnungstellung)

*ggf. abweichende Rechnungsadresse* *Mitgliedschaft bei*

❑ *Ich bin damit einverstanden, dass ich mit den personenbezogenen Daten (Nachname, Vorname, Titel, Wohnort) in einer **gedruckten Teilnehmerliste** für alle Teilnehmer vor Ort erscheine.*

*Ort / Datum* *Unterschrift*

**Allgemeine Geschäftsbedingungen**

Mit Ihrer Anmeldung erkennen Sie die **Allgemeinen Geschäftsbedingungen der DCI-Seminar GmbH** als Vertragsbestandteil an, einzusehen ¬
**www.diaa-akademie.de/kontakt/agb/**

**Datenschutzrechtliche Einwilligungserklärung**

*Mit meiner Anmeldung willige ich ein, dass die hier angegebenen personenbezogenen Daten gespeichert und für folgende Zwecke verarbeitet und genutzt werden:*

1) *für das Veranstaltungsmanagement durch die DCI-Seminar-GmbH (Teilnahmebestätigung, Teilnahmeurkunde etc.)*
2) *für weitere Information über das laufende Seminarprogramm der DIAA.*

❑ *Ich möchte zukünftig nicht über das Seminarprogramm der DIAA informiert werden.*

*Diese Einwilligung kann ich jederzeit widerrufen per E-Mail an:* info@dci-seminar-gmbh.de

Wir bitten um Verständnis, dass wir uns Programmänderung, Referenten- oder Ortswechsel, eine Durchführung ausschließlich Online oder u. U. die Absage der Tagung bei Nichterreichung einer wirtschaftlich notwendigen Teilnehmerzahl vorbehalten müssen. Im Falle einer Absage erhalten Sie die gezahlte Teilnahmegebühr zurück. Weitere Ansprüche sind ausgeschlossen.

**Seminarträger**
Deutsche Ingenieur- und Architekten-Akademie e. V. - DIAA

**Veranstalter** DCI-Seminar GmbH
80686 München | Edelsbergstraße 8
Telefon 0 89 / 57 00 72 24 | Fax 0 89 / 57 00 72 71
E-Mail: info@dci-seminar-gmbh.de

**Fortbildungsnachweis**
Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung über die entsprechenden Zeitstunden. Die Anerkennung als Fortbildungsveranstaltung wird bei AK BW, AK NW, der Bayerischen Ingenieurekammer-Bau und der Ingenieurekammer NW beantragt. Weitere Anerkennungen auf Anfrage.

BBauSV
BUNDESVERBAND DEUTSCHER BAUSACHVERSTÄNDIGER e. V. - BBauSV

BUNDESVERBAND DEUTSCHER BAUSACHVERSTÄNDIGER e. V. - BBauSV *

Der BUNDESVERBAND DEUTSCHER BAUSACHVERSTÄNDIGER e. V. - BBauSV ist ein freiwilliger Zusammenschluss von Bausachverständigen aus den verschiedensten Baufachbereichen.
Die Mitglieder sind öffentlich bestellte und vereidigte, zertifizierte oder freie Sachverständige.
Alle Mitglieder können – bei Erfüllung der Kriterien zur Verleihung des Verbandssiegels – das Siegel beantragen und dürfen sich nach Verleihung und Anerkennung der Verbandssachverständigenordnung »Verbandssachverständige BBauSV« nennen.
Die Mitglieder werden auf Wunsch in einem Sachverständigenverzeichnis in Kooperation mit der Bundesliste e. V. geführt.
Fundstelle der gemeinsamen Datenbank mit anderen baufachlichen Berufsgruppen:
www.bundesliste.de unter Bausachverständige

***) Die Trägerverbände der DIAA:**

Bundesingenieur- und Architektenverband - BIAV • Bundesverband Deutscher Bausachverständiger - BBauSV • Bundesverband Deutscher Grundstückssachverständiger - BDGS • Union Beratender Ingenieure - U.B.I.-D. • Bundesverband Deutscher Ingenieur-, Architektur- und Planungsbüros - IAP • Union Freier Berufe - UFB • Union Freier Sachverständiger - UFS • Verband Deutscher Architekten - VDA • Zentralverband Deutscher Ingenieure - ZDI